

# Anmodning om afholdelse af hegnsyn

## Til Hegnsynet i Ærø Kommune

### 1. Parterne

#### Klager (undertegnede):

Navn og adresse:

Ejendoms matrikel nr. og beliggenhed:

Telefonnummer:

#### Indklagede (modparten):

Navn og adresse:

Ejendoms matrikel nr. og beliggenhed:

Telefonnummer:

### 2. Sagsfremstilling

### 3. Påstand

### 4. Dokumenter der fremlægges

Dato:

Underskrift:

## Hegnsyn

Privatretlige forhold behandles som hovedregel af domstolene, men hegnsspørgsmål mellem to ejendomme henhører under Hegnsloven og behandles af det kommunalt udpegede Hegnsyn.

Hegnsynet består af 3 medlemmer, som er valgt af Ærø Kommunalbestyrelse.

Hegnsynet er et privatretligt tvistnævn, som arbejder uafhængigt af kommunen. Det betyder også, at kommunen ikke har nogen beføjelser overfor Hegnsynet og derfor ikke kan blande sig i dets sager. Kommunen yder sekretariatshjælp til Hegnsynet.

På baggrund af en skriftlig anmodning fra en af parterne kan Hegnsynet træffe afgørelser eller formidle forlig i tvister om:

- fælleshegn (hegn i naboskel)
- egne hegn (hegn på egen grund langs ejendommens skel)
- grene, der generer hegn eller færdsel på naboejendommen
- grene, der udgør en fare på naboejendommen
- grene fra skove, der er generende på naboejendommen
- rødder, der beskadiger hegn
- træer, som står i skel og har en hegnsfunktion (træerne skal stå i en væsentlig del af skellets længde og have en ensartet karakter)

Hegnsynet behandler ikke tvister om:

- bygninger i skel, fx carporte, udhuse og lignende. I sådanne sager skal der rettes henvendelse til Teknisk afdeling ved Ærø Kommune
- enkeltstående træer og anden beplantning ved skel. Her gælder naborettens almindelige uskrevne regler. Dvs. at såfremt man ikke kan nå til enighed, må man få afgjort sagen ved domstolene.

Hvis det ved en hegnsynsforretning viser sig, at sagen ligger uden for hegnslovens bestemmelser, skal og vil Hegnsynet afvise sagen uden videre behandling.

Hegnsynsforretningen foregår ved et besigtigelses- og forhandlingsmøde, hvor begge parter skal beskrive de forhold, som Hegnsynet skal bedømme. Parterne skal også redegøre for, hvilket resultat der ønskes opnået. Relevante dokumenter kan fremlægges som bilag. Det er parterne selv, der skal fremkomme med alle relevante oplysninger til sagen. Hegnsynet kan kun tage stilling til de oplysninger, der er nævnt af parterne i deres sagsfremstillinger og påstande.

Hegnsynets opgave er, at prøve at mægle mellem parterne, for at opnå et frivilligt forlig. Såfremt dette ikke kan lade sig gøre, træffer Hegnsynet en afgørelse (en kendelse).

Hegnsynet må ikke udøve konsulenttjeneste. Ingen af Hegnsynets medlemmer kan derfor foretage besigtigelser eller på forhånd involvere sig i den kommende hegnsynsforretning uden at gøre sig selv inhabil.

At afholde et hegnsyn koster et gebyr. Det aktuelle gebyr fremgår af kommunens hjemmeside. Det er normalt den part, der taber sagen, som skal betale.

## Sådan udfyldes anmodningen

**Anmodning om afholdelse af hegnsyn** skal fremsendes til Hegnsynet i den kommune, hvor din ejendom er beliggende.

### 1. Parterne

Efter hegnsloven kan en hegns sag ved hegnsynet i almindelighed kun rejses af grundejere. Ejes ejendommen af flere personer, skal samtlige ejere underskrive anmodningen. Ligeledes skal samtlige ejere på naboejendommen oplyses og indkaldes til hegnsynsforretningen.

Ejendommens lejer / forpagter er ikke part i en hegns sag ved hegnsynet, men skal indkaldes til hegnsynsforretningen.

### 2. Sagsfremstilling

Du skal beskrive de forhold, som du ønsker, hegnsynet skal bedømme. Du skal kort gøre rede for, hvad du er uenig med din nabo om.

### 3. Påstand

Din påstand er det resultat, du ønsker at opnå ved hegnsynsforretningen. Under dette punkt skal du derfor anføre, hvad du vil have hegnsynets hjælp til at opnå.

### 4. Dokumenter

Det er op til parterne, at fremlægge dokumentation for, at der gælder servitutter, lokalplaner, fredningskendelser eller regler i særlovgivningen med særlige bestemmelser om hegnsforholdene på ejendommene. Det samme gælder evt. kort, fotos eller skitser om forholdene.

Tinglyste servitutter fremgår af tingbogen på [www.tinglysning.dk](http://www.tinglysning.dk). Offentlige hegnsregler kan oplyses af Teknisk afdeling ved Ærø Kommune.

Du må også gerne under dette punkt oplyse, om der er synlige skelpæle mellem ejendommene.

Anmodningen med evt. bilag sendes med **dato og underskrift** til følgende adresse:

**Hegnsynet i Ærø Kommune**  
**Statene 2**  
**5970 Ærøskøbing**